

„Offen für Ortsentwicklung“ Einladung zur Bürgerversammlung

Donnerstag 15. März um 19:00 Uhr
Gasthaus Beinio in Groß Leuthen



Ideen für Groß Leuthen:

- Infrastruktur wie Einkauf, Bäcker, Ärzte, Bank und Dienstleister ansiedeln
- Den Verwaltungsstandort erhalten
- Bauland für junge Familien ausweisen
- Bauen in zweiter Reihe erlauben
- Betreutes Wohnen für Senioren ansiedeln
- Tourismus und Neubürger als Wirtschaftskraft fördern
 - ⇒ dafür Kulturangebote fördern
 - ⇒ dafür den Erhalt der Natur fördern

Lieber Bürger und ortsansässige Gewerbetreibende in Groß- und Klein-Leuthen,

hiermit lade ich Sie zusammen mit dem Ortsbeirat und der Initiativgruppe „Groß Leuthen entwickeln“, herzlichst zu einer Bürgerversammlung ein. Wir möchten uns mit Ihnen zum Thema Ortsentwicklung beraten. Gemeinsam wollen wir überlegen:

- ⇒ Wo stehen wir?
- ⇒ Was brauchen wir?
- ⇒ Wo wollen wir hin?
- ⇒ Wie können wir das erreichen?

Mit lieben Grüßen Ihre

Gefördert vom

im Rahmen des Bundesprogramms



Bundesministerium
für Familie, Senioren, Frauen
und Jugend

Demokratie **leben!**



Die Veranstaltung wird organisiert von der Initiativegruppe **Groß Leuthen entwickeln** in Zusammenarbeit mit den vorstehenden Fördermittelgebern.

Die Chancen sind da. Packen wir's an!

Zum Ablauf der Bürgerversammlung:

1. Wir informieren zur Ortshistorie und über Chancen der Ortsentwicklung. Dabei werden Zusammenhänge aufgezeigt wie sich verschiedene Nutzungsarten einander ergänzen. Ferner werden erste Ideen vorgestellt.
2. Es folgt ein aktiver Teil in dem sich alle Bürger ihre Ideen einbringen können.
3. Die Ideen werden anschließend zusammengestellt und mit den Bürgern erörtert. Die Gemeindevertreter und die Bürgermeisterin erhalten einen ersten Eindruck von den Erwartungen der Bürger.
4. Im Anschluss an die Veranstaltung könnte die Erarbeitung eines Ortsentwicklungskonzeptes stehen. Auch daran würden die Bürger beteiligt. Im Ergebnis gibt es Handlungsempfehlungen an die Gemeindevertretung.



Auch das sind unsere Chancen

Es gibt Nachfrage nach Baugrundstücken sowohl von jungen Paaren aus unserer Region, als auch von stadtmüden Berlinern. Die Lage am See, innerhalb des Landschaftsschutzgebietes, ist einzigartig. Sie zieht Touristen an. Aus Wochenendtouristen werden Immobilienkäufer, die sich hier niederlassen und schließlich hier ihren Alterssitz einrichten. Jeder Tourist, jeder Einwohner trägt zur Infrastruktur bei.

Ausstellung zur Ortsentwicklung

Zur Vorbereitung werden Ausstellungstafeln mit Beispielen aus anderen Orten, mit Ideen für Groß Leuthen und Erklärung von Zusammenhängen gezeigt.

Ab 1. März im Foyer der Gemeindeverwaltung